

Das Bau-SOLL im Tunnelbau Wo liegen die Missverständnisse

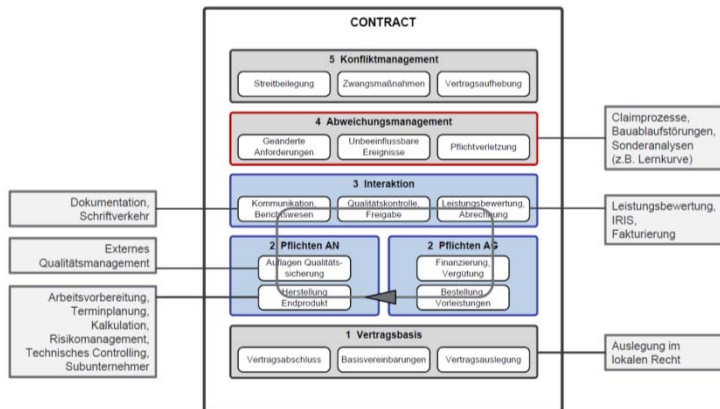
Oder

Wo liegen die größten Irrtümer



Der Tunnelbauvertrag

Was ist ein Vertrag



Was ist KEIN Vertrag



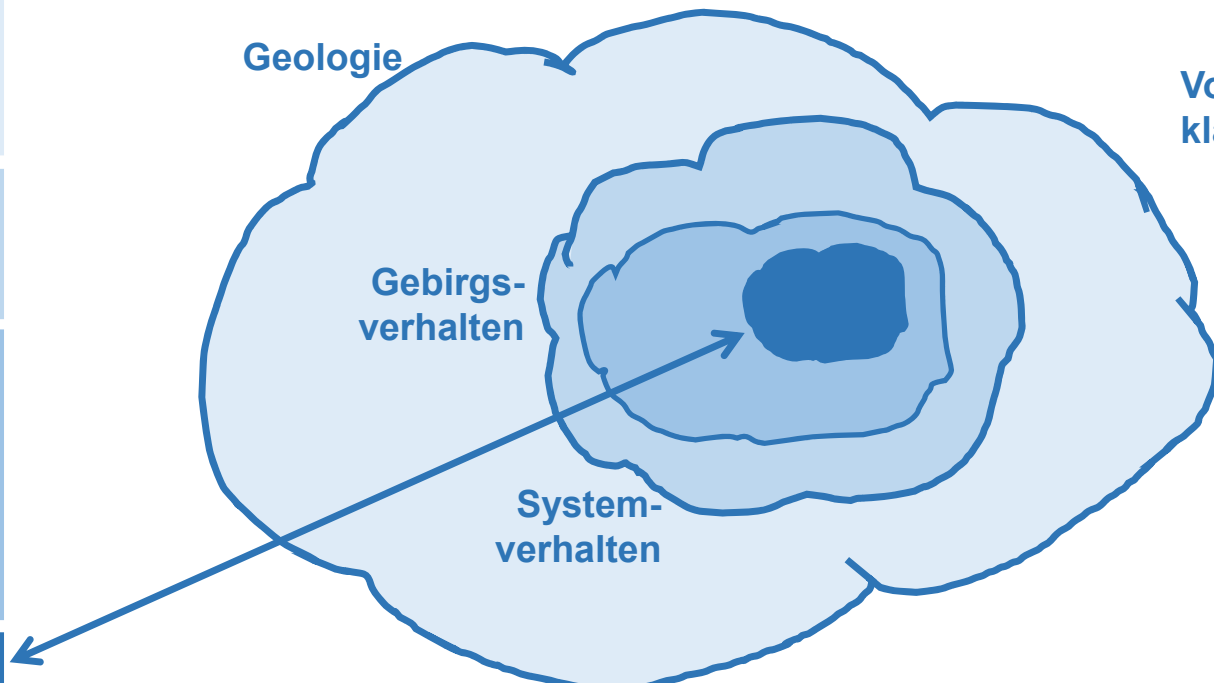
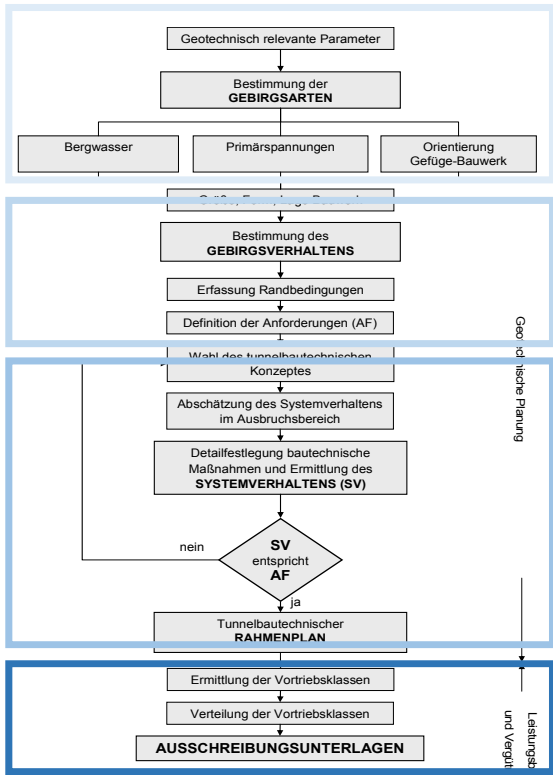
Das Betriebssystem des Projektes

- ❖ Regelt den Umgang mit der Zukunft
- ❖ Verbindet Komplexität, Ungewissheit, Faktor Mensch

© Fiedler / Lulei

Das rundum – sorglos – Paket

Bau-SOLL nach ÖN, RiLi



Vortriebsklassen

A 2050

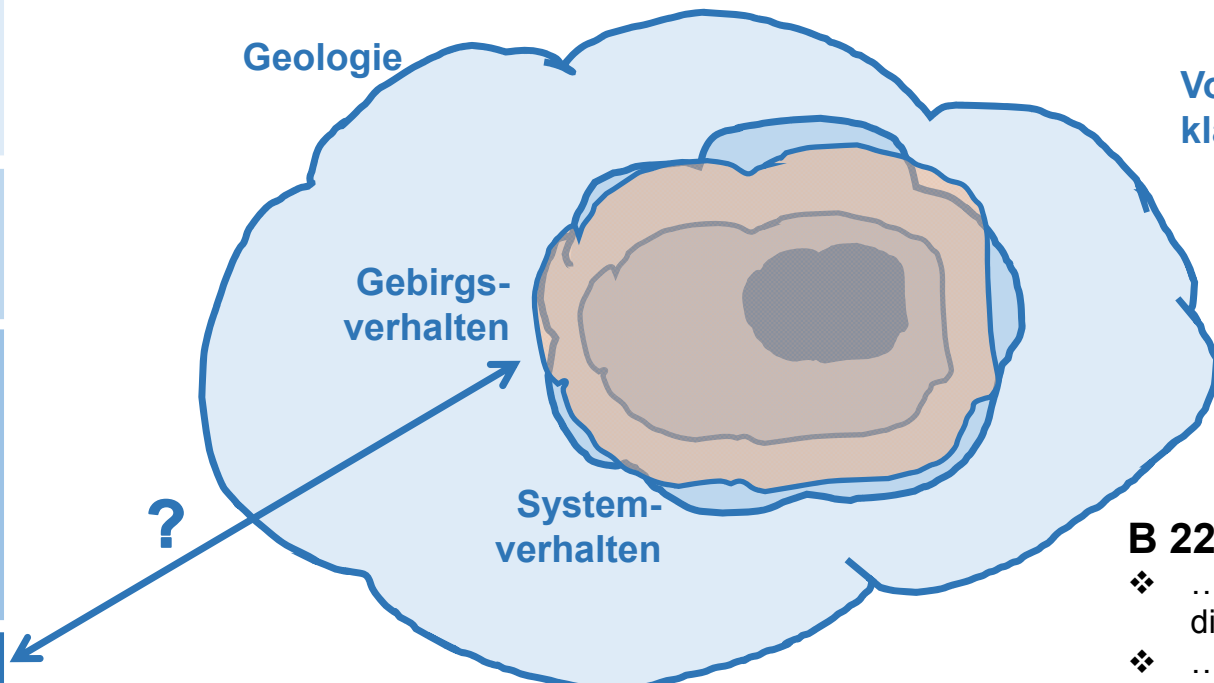
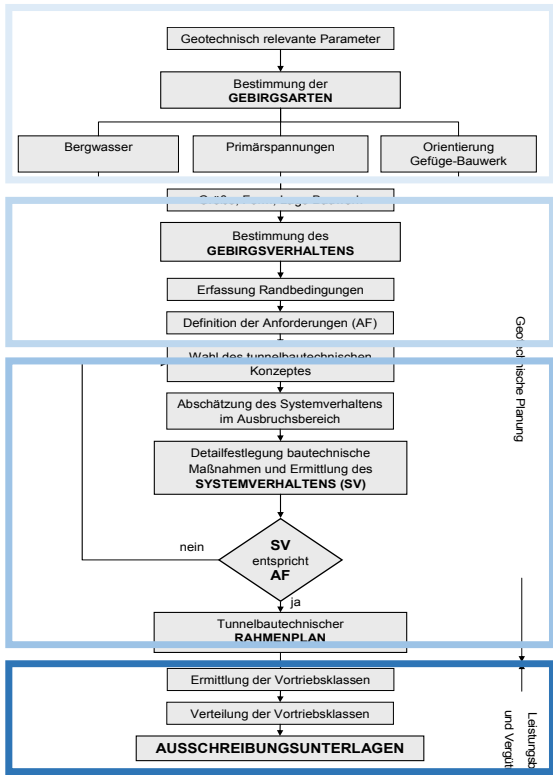
❖ „... die Leistungen eindeutig, vollständig und neutral zu beschreiben“.

B 2203 - Erschwernisse

- ❖ Verursachen höheren Aufwand, reduzieren die erzielbare Vortriebsleistung
- ❖ Sind zu quantifizieren und qualifizieren und kalkulierbar (in Positionen)



Bau-SOLL so sollte es NICHT sein

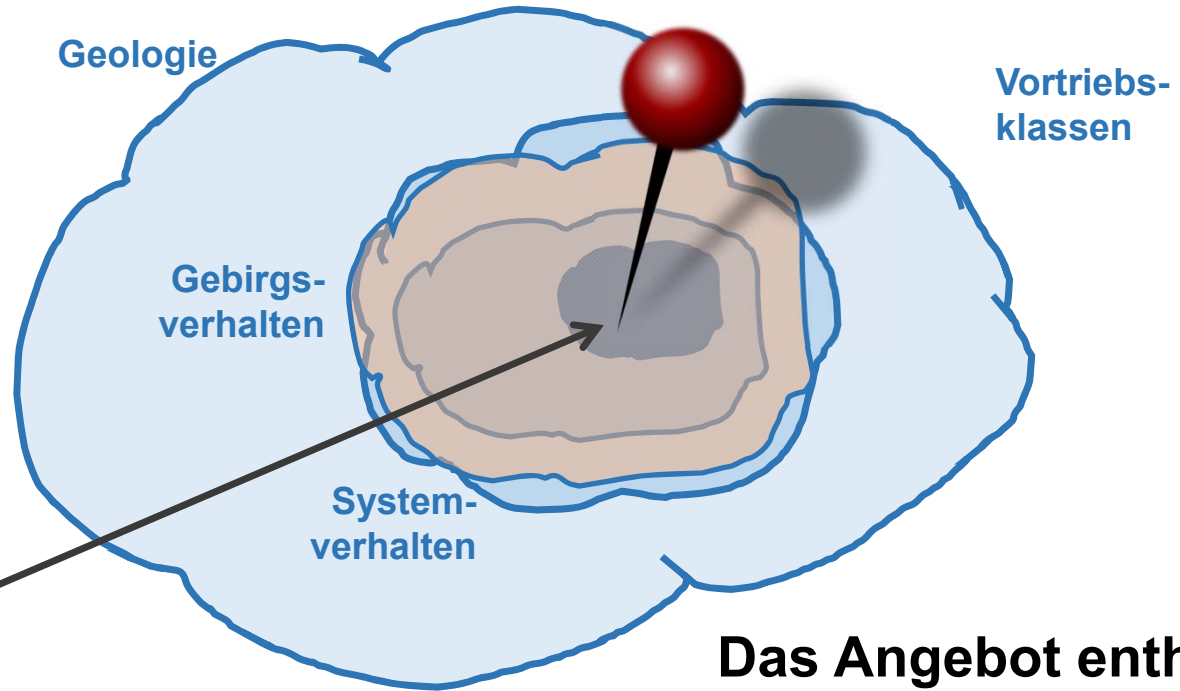
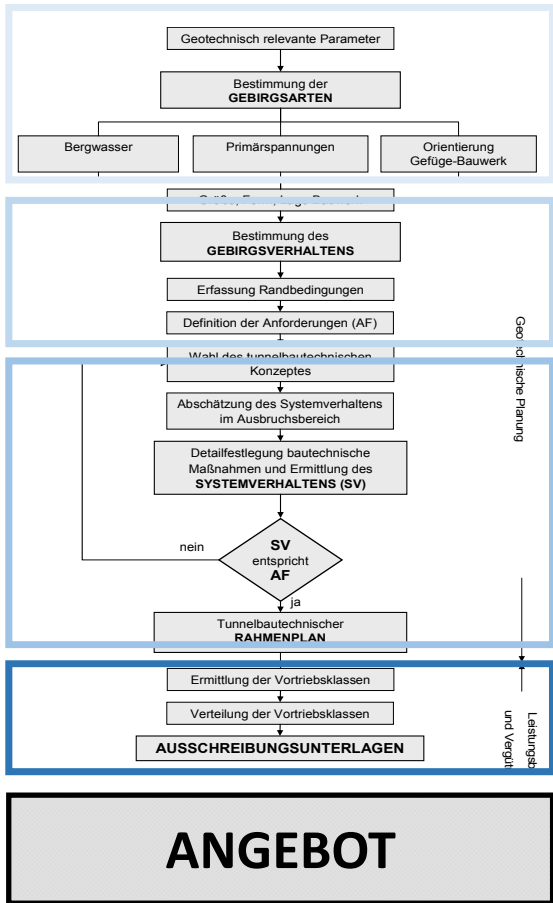


A 2050
 ❖ „... die Leistungen eindeutig ...“

B 2203 - Erschwernisse
 ❖ ... höheren Aufwand, reduzieren die erzielbare Vortriebsleistung
 ❖ ... quantifizieren, qualifizieren, kalkulierbar

- ❖ „Die Vortriebsklassenverteilung gilt unabhängig von ...“
- ❖ „Bis zu einer Grenzwassermenge von X l/s sind ... abgegolten ...“
- ❖ „Mehrkosten aus geänderten Untergrundbedingungen werden nur dann anerkannt, wenn sich die Parameter A + B ...“
- ❖ „Sämtliche sonstigen Erschwernisse sind abgegolten ...“

Bau-SOLL Angebot



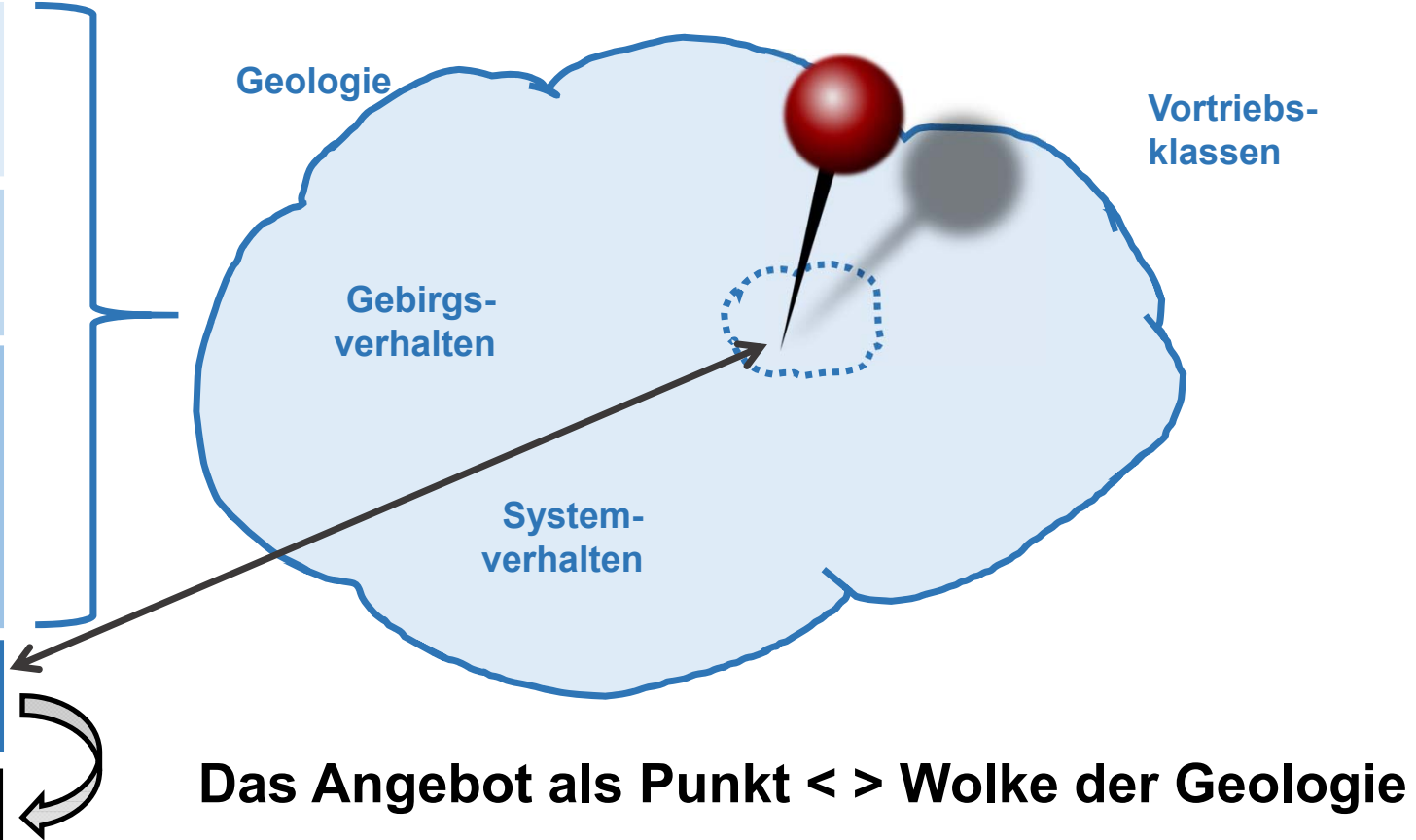
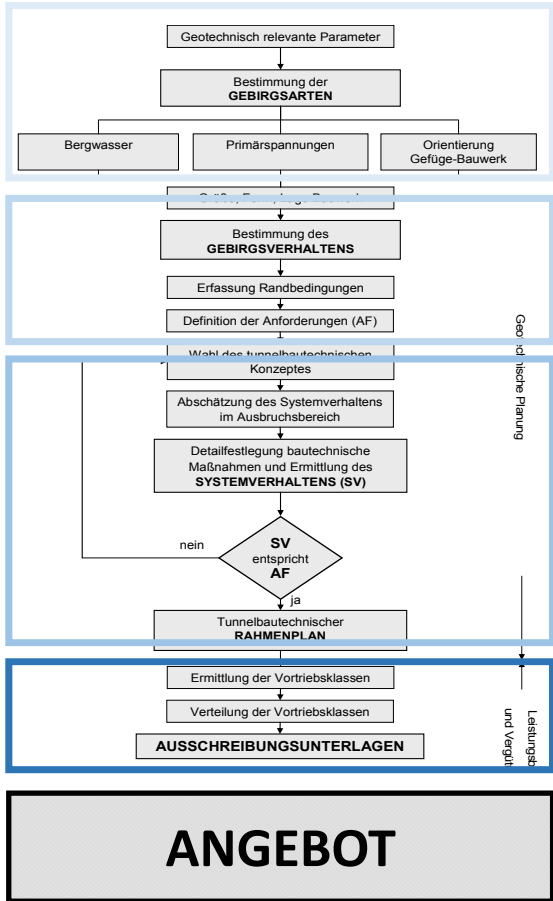
Das Angebot enthält nicht

- ❖ Bandbreiten
- ❖ Wolke der Geologie

Das Angebot enthält

- ❖ Ein einziger Punkt
- ❖ Gewählt nach dem Verständnis des Bieters

Das Bau-SOLL Abweichung



Die größten Irrtümer

Irrtum #1: Mein Vertrag hat das Rundum-Sorglos-Paket

- ❖ Ein Vertrag ist das Betriebssystem des Projektes, regelt die Zusammenarbeit und definiert das Bau-SOLL.

Irrtum #2: Hart erarbeitete ÖN und RiLi können ruhig „aufgeweicht“ werden

- ❖ Wir müssen uns an unsere selbst auferlegten Regeln halten.

Irrtum #3: Bandbreiten entledigen mich meiner Sorgen

- ❖ Bandbreiten müssen kalkulierbar sein, ansonsten Verschiebung des Baugrundrisikos

Irrtum #4: Die Geologie ist das Bau-SOLL

- ❖ Die Verträge sind über Leistungen bzw. Maßnahmen, nicht über Geologie.

Irrtum #5: Um diesen Preis bekomme ich alles, was ich mir gewünscht habe

- ❖ Angebotspreis deckt genau ein einziges Szenario ab, und zwar jenes des Bieter!

